



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลตาชี
เรื่อง ขอยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการงดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มตาม
พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

.....

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่างๆ หรือ กำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตาม กำหนดเวลาดังกล่าว มีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอยาย หรือเลื่อน กำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควรจะให้อายหรือให้ เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบ กระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ พร้อมทั้งจัดส่ง ข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ และประกาศราคาประเมิน ทุนทรัพย์ของที่ดินสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลตาชี ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี และการจัดส่งการแจ้งการ ประเมินภาษีภายในเดือนกุมภาพันธ์ นั้น

ด้วยขณะนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลตาชี อยู่ระหว่างการดำเนินการประเมินภาษีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างและส่งแบบแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖) แต่ยังไม่แล้วเสร็จ ประกอบกับ วันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ มีพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท พ.ศ. ๒๕๖๓ มีผลบังคับใช้วันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๖๓ ให้ลดจำนวนอัตราร้อยละเก้านับของภาษีที่คำนวณได้ ดังนั้น กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลตาชี จึงต้องดำเนินการประเมินภาษีและสิ่งปลูกสร้างใหม่ ทำให้ไม่สามารถ ดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้ทันภายในระยะเวลาที่กำหนด

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และ หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๐๖๕ ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๓ เรื่อง แนวทาง ปฏิบัติในการขยายกำหนดเวลาการชำระภาษีและการคัดค้านการประเมินภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ องค์การบริหารส่วนตำบลตาชี อำเภอยะหา จังหวัดยะลา จึงขอประกาศแจ้ง การขยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ดังนี้

/๑. การชำระภาษี...

๑. การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ขยายไปจนถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๓
๒. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ขยายเวลาดังต่อไปนี้
 - งวดที่ ๑ ชำระภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓
 - งวดที่ ๒ ชำระภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓
 - งวดที่ ๓ ชำระภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓
๓. การมรหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ที่มีภาษีค้างชำระ ขยายไปจนถึงเดือนตุลาคม ๒๕๖๓
๔. การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ กรณีค้างชำระให้สำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานที่ดินสาขา ขยายไปจนถึงเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓

ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบเรื่องการจ่ายเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มของประชาชนจึงงดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มมาพร้อมนี้ อนึ่งหากมีข้อสงสัย สามารถสอบถามได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลตาชี อำเภอยะหา จังหวัดยะลา หมายเลขโทรศัพท์ ๐-๗๓๒๗-๑๑๐๕ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓



(นายพลิชฐ์ ศรีสุข)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลตาชี