



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลตาชี
เรื่อง การกำหนดราคาค่าเช่ามาตรฐานกลางเฉลี่ยต่อตารางเมตร

ด้วย คณะรัฐมนตรีได้มีมติ เมื่อวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๖ เห็นชอบมาตรการป้องกันการทุจริตและประพฤติมิชอบ เกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ป.เสนอ โดยกำหนดให้หน่วยบริหารราชการท้องถิ่นกำหนดราคาค่าเช่ามาตรฐานกลางเฉลี่ยต่อตารางเมตร แต่งตั้งคณะกรรมการประเมินค่ารายปี และคณะกรรมการพิจารณาคำร้องขอให้พิจารณาการประเมินใหม่เพื่อช่วยถ่วงดุลให้กับผู้มีอำนาจตามกฎหมาย และให้ประเมินค่ารายปีโดยคำนึงถึงมูลค่าทรัพย์สิน ประเภทการใช้ประโยชน์ ขนาด ทำเลที่ตั้ง อาคารข้างเคียง ทั้งนี้ การกำหนดหลักเกณฑ์หรือแนวทางดังกล่าว ต้องไม่ทำให้ประชาชนรับภาระภาษีเพิ่มขึ้น จนก่อให้เกิดความเดือดร้อน ความละเอียดปราศรัยตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๓๐๗/ว ๒๓๕๓ ลงวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๓๖

เพื่อดำเนินการให้เป็นไปตามมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าว และพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พุทธศักราช ๒๔๗๕ (และฉบับที่แก้ไขเพิ่มเติม) โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการพิจารณาถ่วงดุลการประเมินค่ารายปีองค์การบริหารส่วนตำบลตาชี ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๔ มกราคม ๒๕๖๐ จึงประกาศการกำหนดราคาค่าเช่ามาตรฐานกลางเฉลี่ยเป็นตารางเมตร (ต่อเดือน) เพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ใช้เป็นแนวทางประกอบการประเมินค่ารายปีของทรัพย์สินในพื้นที่เขตองค์การบริหารส่วนตำบลตาชี อำเภอยะหา จังหวัดยะลา

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่

เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐

(นายพลิชฐ์ ศรีสุข)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลตาชี